

Kontakt: Luiza Jurgiel-Żyła, tel. +48 695 795 121, [info.poland@cresa.com](mailto:info.poland@cresa.com)

## Dwie nowe sortownie InPost w Sosnowcu i Warszawie

Warszawa (9 kwietnia 2019) - Firma InPost, lider dostarczania przesyłek w branży e-commerce, podpisała umowę na wynajem 19 tys. mkw. nowoczesnej powierzchni magazynowej w dwóch nowych parkach logistycznych. W transakcji najemcą reprezentowała firma doradcza Cresa.

Sortownie dla InPost powstaną w ramach dwóch nowych parków logistycznych realizowanych przez 7R – 7R Park Sosnowiec oraz 7R Park Warsaw West I. Każdy z magazynów będzie miał powierzchnię ok. 9 500 mkw. Oddanie obiektów do użytku zaplanowane jest na II połowę 2019 r.

InPost to operator logistyczny wyspecjalizowany w dostarczaniu przesyłek za pomocą sieci paczkomatów umożliwiających klientom odbiór paczek o dowolnej porze dnia. W całym kraju firma ma już ponad 4 800 takich maszyn. Obecnie InPost skupia się na działalności e-commerce, a w szczególności obsłudze logistycznej paczkomatów i usługach kurierskich dla klientów sklepów internetowych.

- W związku z dynamicznym rozwojem naszej sieci Paczkomatów® oraz usług kurierskich, podjęliśmy decyzję o wynajmie nowych powierzchni, które pozwolą nam jeszcze szybciej obsłużyć rosnące wolumeny przesyłek dystrybuowanych przez InPost. Jako jedne z pierwszych i kluczowych lokalizacji w tym procesie znalazły się Aglomeracja Śląska oraz Warszawa. 7R wyszło naprzeciw naszym oczekiwaniom i zaproponowało skrojone pod nasze potrzeby obiekty typu cross-dock w dwóch doskonale zlokalizowanych parkach, zapewniając jednocześnie szybką realizację – **mówi Rafał Brzoska, Prezes Zarządu, InPost SA.**

W obu obiektach dedykowanych InPost, deweloper zastosuje rozwiązania energooszczędne, takie jak m.in. oświetlenie LED i przygotowanie do instalacji stacji ładowania samochodów elektrycznych. Odporność ogniowa zostanie podniesiona do najwyższego poziomu powyżej 4 000 MJ/mkw. Dodatkowo magazyny będą certyfikowane w systemie BREEAM.

- Dzięki inwestycjom, które obecnie realizujemy w całym kraju, byliśmy w stanie zaproponować klientowi wynajem powierzchni w lokalizacjach idealnie wpisujących się w jego sieć dystrybucji. Ze względu na specyfikę działalności najemcy obiekty będą dostosowane pod operacje cross-dockingu, m.in. przez zaplanowanie odpowiedniej liczby doków i bram poziomu „0”. Liczę, że to początek dłuższej, udanej współpracy między naszymi firmami – **mówi Maciej Krawiecki, Leasing Director 7R SA.**

- Priorytetem dla firmy InPost były lokalizacje jak najbliżej Warszawy oraz w Sosnowcu, w których możliwa byłaby budowa obiektu dedykowanego „szytego na miarę”. Innowacyjna i przemyślana koncepcja przygotowana przez Zespół Facility Management InPost pozwoliła zoptymalizować inwestycje, unikając nadmiernej liczby bram czy budowy nietypowego kształtu budynku. Wymagania naszego klienta spełniła firma 7R. Nowe obiekty pozwolą firmie InPost na dalszą dynamiczną ekspansję oraz zapewnienie kompleksowej i profesjonalnej usługi logistycznej dla rosnącej liczby klientów – **mówi Katarzyna Bojanowicz, Business Development Director w dziale powierzchni przemysłowych i magazynowych firmy Cresa Polska.**

*Cresa jest największą na świecie firmą doradczą na rynku nieruchomości komercyjnych świadcząca usługi agencyjne wyłącznie na rzecz najemców i specjalizująca się w dostarczaniu kompleksowych rozwiązań w zakresie nieruchomości. Prowadzi działalność w ponad 80 biurach na całym świecie. Cresa Polska oferuje obiektywne i niezależne usługi doradcze na rynku nieruchomości komercyjnych. Firma zapewnia kompleksowe usługi agencyjne w zakresie reprezentacji najemców pozbawione ryzyka konfliktu interesów, jak również obsługi transakcji na rynkach kapitałowych, badań rynku i doradztwa, wycen nieruchomości, projektowania i zarządzania projektami oraz workplace strategy. Siedziba firmy*



*Cresa Polska mieści się w Warszawie. Biura regionalne znajdują się we Wrocławiu, Trójmieście, Łodzi i Krakowie. Więcej informacji na [www.cresa.pl](http://www.cresa.pl)*

###