

Arcadis Polska z nowym biurem

Holenderski lider branży budowlanej i gospodarki zasobami środowiska naturalnego dołączył do grona najemców Carbon Tower we Wrocławiu. W nowoczesnym obiekcie zrealizowanym przez Cavatina Holding, Arcadis zajmie niemal 500 mkw. wysokiej jakości powierzchni biurowej. W negocjacjach najemcą reprezentowała firma doradcza Cresa Polska.

Arcadis to wiodąca, globalna firma projektowa i doradcza w zakresie budownictwa i środowiska naturalnego. Powstała w Niderlandach pod koniec XIX wieku, w Polsce jest obecna od lat 90-tych XX wieku. Zatrudnia ponad 27 000 pracowników na całym świecie, w tym ponad 230 – w Polsce.

Firma koncentruje się na tworzeniu projektów w sposób, który będzie spójny z otoczeniem i środowiskiem naturalnym. Niezależnie od tego, czy zadaniem spółki jest reorganizacja przestrzeni w mieście, czy przekształcenie nieużytków, proponowane rozwiązania powstają zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju. Arcadis jest znane z takich projektów w Polsce jak: aktualizacja map zagrożenia powodziowego w kraju, modernizacja linii kolejowej E65, prace aranżacyjne i techniczne przy tworzeniu sieci Multikino i wiele innych.

Centrala spółki w Polsce znajduje się w Warszawie, posiada ona także oddziały w Krakowie, Rzeszowie i Katowicach. Obecnie wrocławski zespół składa się z 50 pracowników. Arcadis Polska w transakcji najmu nowego biura w stolicy Dolnego Śląska była reprezentowana przez firmę doradczą Cresa.

– Wrocław to wyjątkowe i prężnie rozwijające się miasto. Wrocławski oddział firmy istnieje od 1996 r. Dzięki łatwemu dostępowi do świetnie wykształconej kadry inżynierskiej, rozbudowanej infrastruktury transportowej i technologicznych innowacji mamy tutaj idealne warunki do rozwoju naszego biznesu w Polsce. Przy wyborze nowego biura bardzo istotna była dla nas kwestia lokalizacji – biurowiec położony jest blisko centrum i dojazd do niego jest łatwy zarówno dla pracowników, jak i dla odwiedzających nas gości. Indywidualne podejście do naszych potrzeb ze strony dewelopera oraz jakość oferowanej powierzchni pozwoliły nam stworzyć komfortowe biuro dla naszego zespołu. Wysokiej jakości wykończenie, liczne usługi w biurowcu i zieleń w biurze to wszystko składa się na odpowiednie środowisko pracy i przyciąga najlepszych specjalistów, a nam właśnie na takich zależy – mówi **Jarosław Miziołek, CEO Arcadis Polska**.

– Głównym kryterium w procesie poszukiwania nowej siedziby dla firmy Arcadis Polska było znalezienie nowoczesnej powierzchni biurowej w dogodnej lokalizacji. Dzięki oryginalnej architekturze, budynek Carbon Tower od początku zdecydowanie wyróżniał się na liście budynków. W trakcie negocjacji uzyskaliśmy wyjątkowo atrakcyjne warunki, dodatkowo wynajmujący zaproponował rozwiązania zgodne z potrzebami najemcy. Carbon Tower w naturalny sposób stał się najlepszym wyborem, a nowe biuro idealnie wpisuje się w profil i potrzeby firmy Arcadis Polska – mówi **Michał Grabikowski, dyrektor wrocławskiego oddziału Cresa Polska**.

– Niezmiernie cieszymy się z wyboru biurowca Carbon Tower na siedzibę firmy Arcadis Polska. Jest to najlepszy wyraz zaufania ze strony klienta i potwierdzenie naszej stabilnej pozycji na lokalnym rynku nieruchomości komercyjnych. Nasz kolejny wrocławski projekt sukcesywnie wypełnia się prestiżowymi i rozpoznawalnymi najemcami, co pokazuje ogromny potencjał gospodarczy miasta i zachęca nas jako dewelopera do kolejnych inwestycji we Wrocławiu – mówi **Klaudiusz Pomykała, dyrektor ds. komercjalizacji w Cavatina Holding**.

Carbon Tower to 15-kondygnacyjny budynek biurowy klasy A, zlokalizowany w sercu zachodniej, biznesowej dzielnicy Wrocławia, przy ul. Fabrycznej. Biurowiec oferuje ponad 19 000 mkw. wysokiej klasy powierzchni biurowej do pracy i rozwoju. Ponadto w obiekcie znajduje się rozbudowana infrastruktura rowerowa oraz liczne udogodnienia dla najemców, m.in. kantyna, przedszkole, biuro serwisowane Quickwork oraz placówka medyczna.

Nowoczesny budynek biurowy Carbon Tower stał się siedzibą dla znanych i renomowanych firm, w tym: Grupy Eneris, Lux Med, Tenderhut, Preceptyx Poland.